

Эксперт: Сафонова Наталья Сергеевна

Телефон: +7 (925) 010-88-37

e-mail: 89250108837@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221363

РОССИЯ, МОСКВА, ЩЕРБАКОВСКАЯ УЛИЦА, 7А

**Сдается помещение свободного назначения****300 000 рублей**

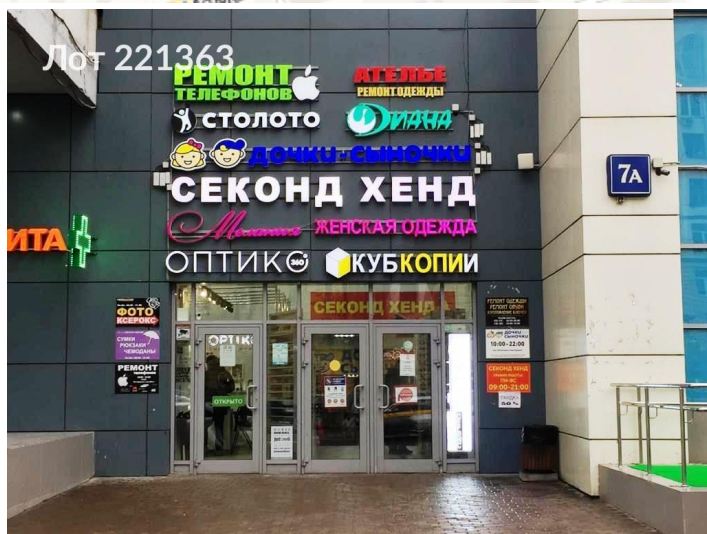
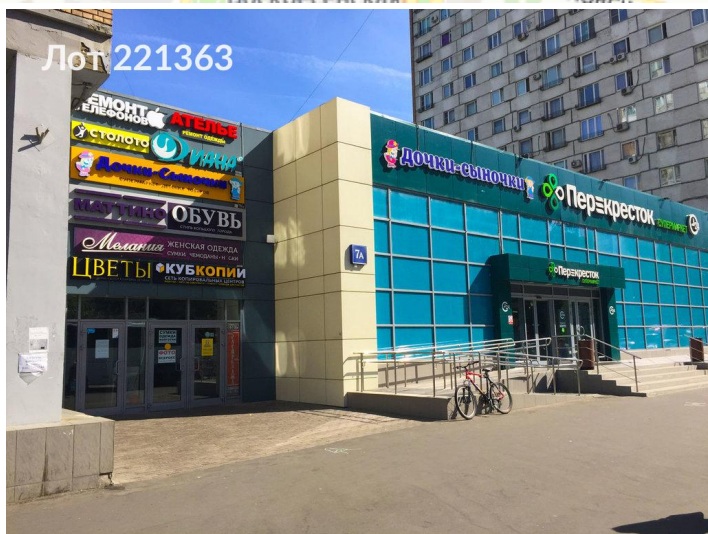
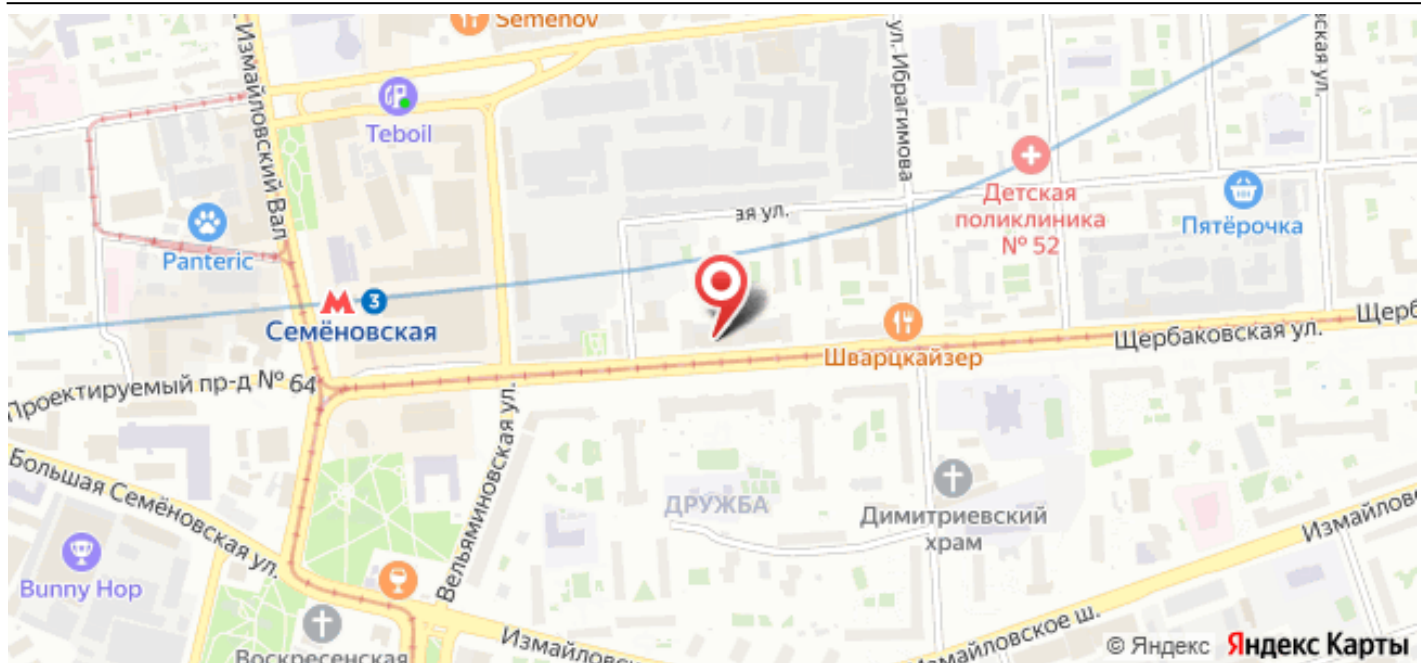
Сдаю в аренду помещение свободного назначения, расположенное в торговой галерее. Первая линия домов. Цоколь с большими окнами, пару ступенек вниз. Реклама на фасаде. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик, плотный жилой массив.

Продукты питания не рассматриваем!!!

Возможное  
назначение

магазин, салон красоты, бытовые услуги, парикмахерская, спортзал, офис, шоурум, другое, белье, бутик, бытовая техника, детские товары, детский магазин, интернет магазин, йога, обувь, одежда, посуда, пункт выдачи, салон, свободное назначение, склад, спортивный зал, стрит ритейл, стройматериалы, тнп, товары для дома, торговая площадь, торговля, турагенство, услуги

Тип сделки	Аренда	Оборудование	Нет
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Общий с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Семеновская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	3 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Эксплуатационные расходы	Да
Этажей	2	Коммунальные платежи	Нет
Высота потолков	3 м.	Выбор оператора интернета	Да
Общая площадь	150 м <sup>2</sup>	Юридический адрес	Да
Предоплата	1 месяц	Мебель	Нет
Залог	100 %	Отопление	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Вентиляция	Приточная
Тип здания	Административное	Кондиционирование	Центральное
Помещение занято	Нет	Пожаротушение	Спринклерная
Минимальный срок аренды	11	Добавлено	2025-08-22 15:59:46
Арендные каникулы	Да		



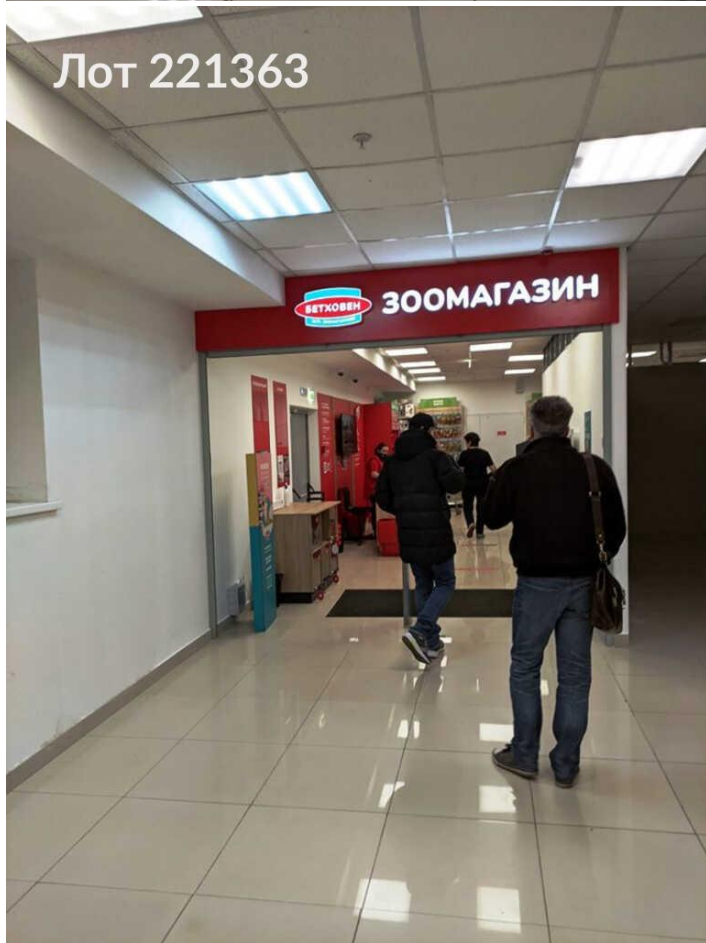
Лот 221363



Лот 221363



Лот 221363



Лот 221363

